

### Referat af bestyrelsesmøde i Lyngvejens Grundejerforening

**Lørdag, 16. marts 2024 kl. 1000 hos Teddy**

Dagsorden:

0	Henset til den efterfølgende bestyrelsesfrokost (sammenskud) serveres der blot en kop kaffe til mødet.
1	<b>Dokumenter til underskrift</b> Referat af bestyrelsesmøde 4. november 2023. <b>Underskrives i forbindelse med generalforsamlingen den 10. maj 2024.</b>
2	<b>Siden sidst m.m.</b> <ul style="list-style-type: none"><li>Vattenfall kunne op til årsskiftet melde klar på Vesterhav Syd, der nu producerer strøm fra mere end de krævede 95 % af møllerne. Vattenfall er derimod ikke kommet i mål til årsskiftet med Vesterhav Nord. <b>Begge de nævnte kystnære vindmølleparker er nu i drift.</b></li><li>FMD har kontaktet Holmsland maskinstation vedr. manglende faktura. <b>Holmsland maskinstation lover at fremskaffe den efterspurgte faktura.</b></li><li>FMD har skrevet til grundejeren på Lyngvejen 11 vedr. adgang til drænbrønden. <b>Der skal altid være fri adgang til områdets drænbrønde.</b></li><li>FMD har siden sidst udsendt 3 informationsmails til grundejerne: 12. november (aktivitetsoversigt m.m.), 16. november (mulighed for at søge om værditab) og 11. december (hærværk i området). <b>Formanden orienterede om de udsendte breve.</b></li><li>FMD har siden sidst udsendt 2 "vejbrev" i f.m. kommende byggesager. Lyngvejen 73 har ansøgt om nedrivningstilladelse (på dele af huset?) og Lyngvejen 9 har søgt om nedrivningstilladelse og byggetilladelse til nyt sommerhus. <b>Formanden orienterede om aktuelle byggeaktiviteter m.m. Siden udsendelsen af dagsorden har også Lyngvejen 102 modtaget et "vejbrev". Herunder understreges det, at den enkelte grundejer har pligt til at genetablere ødelagte veje, rabatter med videre i forbindelse med byggeri og reoveringsarbejder.</b></li><li>Der har været forlydender om, at den nye postlov skulle betyde krav om et centralt postskab i sommerhusområder. Indtil videre er der ikke noget konkret, men der kan blive en udfordring, specielt da vi har 6 fastboende i området. <b>Orientering om den videre proces ventes der på.</b></li><li>Veje og stier: nyt? <b>Generelt ser vejenes standard fine ud. Vejformanden kan oplyse, at der helt leves op til vejenes standardbeskrivelse.</b> <b>Videre kan formanden konstatere, at der, ved hjælp af maskiner, er fjernet en stor del af den grusbunke, der er placeret ved Lyngvejen 88. Grusbunken er stillet til rådighed for områdets beboere til småreparationer i veje – og ikke til større anlægsprojekter. Affaldscontaineren vil igen i år, før påsken, blive placeret ved Lyngvejen 88. Større grene, fyrtoppe m.v. placeres ved siden af containeren. Efterfølgende vil materialet fragtes til nedgangene og der tjene til dæmpning af sandfygningen. Fint vil det være, hvis det er muligt, at få affaldet til at fylde mindst muligt i containeren for at begrænse antallet af tømninger mest muligt.</b> <b>Lars F. bestiller containeren.</b> <b>Vejformanden (og øvrige bestyrelsesmedlemmer) holdet øje med containeren og bestiller tømning ved behov.</b></li><li>Hjemmeside? <b>Foreningen hjemmeside vil være færdigudviklet før påske 2024. I en overgangsperiode vil også den "gamle" hjemmeside være funktionsdygtig.</b></li><li>Andre emner? <b>Efter konstitueringen af en ny formand for foreningen vil Lars Fløe forestå en overdragelsesforretning.</b></li></ul>

	<p><b>Økonomisk status for foreningen.</b> Regnskab. Kan Lars Kamuk nå at lave et regnskab (ikke revideret) for 2023? Budget 2024. Med afsæt i regnskab 2023 laves en fremskrivning på mødet. Regnskab 2023 og budget 2024 skal udsendes forud for generalforsamlingen 10. maj 2024. Igen i år kan det konstateres, at der er tale om et solidt og robust regnskab. Budgettet gennemgås og tilpasses det kommende års aktiviteter. Det bemærkes, at det kan påregnes, at der kommer en større udgift til foreningen i forbindelse med den planlagte kloakering af området. Arbejdet forventes dog først at finde sted efter 2027.</p>
4	<p><b>Aktiviteter 2024</b></p> <p><b>Bestyrelsesmøde lørdag, 16. marts</b></p> <p><b>Container</b> FMD bestiller opstilling fra <b>25. marts til ultimo maj</b>. Genanvendelige grene fra gran og fyr oplægges ved siden af containeren, så de kan nyttiggøres som kystsikring. Hvem bestiller tømning? Vejformanden (og øvrige bestyrelsesmedlemmer) holdet øje med containeren og bestiller tømning ved behov.</p> <p><b>Generalforsamling</b> Fredag, 10. maj 2024 kl. 0930. Der er bestilt lokale og opdækning til 40 personer hos Holmsland Kulturcenter i Kloster. <b>Udkast til dagsorden for generalforsamlingen vedlagt.</b> FMD udsender dagsorden og afklarer dirigent. Frank påtager sig dirigenthvervet.</p> <p><b>Oprydningssdag</b> Fredag, 10. maj 2024 kl. 1400. Udgår fra Lyngsletten 4 (Lars), med mindre Dorte Jespersen, Lyngvejen 63, byder sig til. Bestyrelsen sørger for kaffe og kage. Afklares senere.</p> <p>Opgaver: Udrulning af 2 hø baller til nedgang C79, C80 og 3 stk. ved C81. Der bestilles 8 hø baller, 2 til nedgang 79, 2 til nedgang 80 og 4 til nedgang 81. Udlægning af gran- og fyrregrene på sandflader (fra containerpladsen). Teddy bestiller hos klitfogeden? Øvrige opgaver: oprydning udrulning af rebstige (i vinterhi hos Dan?) Dan bestiller en ny rebstigesektion. beskæring af vegetation? Skiltevask? småreparationer af veje m.m. Andet? Opgaverne fordeles ved oprydningens begyndelse.</p> <p><b>Bestyrelsesmiddag</b> Lørdag, 11. maj 2024 om aftenen. Hvem påtager sig værtskabet? Afvikles hos Teddy/Marianne, som bestiller maden.</p> <p><b>Fugletur</b> Udgår. Opdateret aktivitetsoversigt udsendes sammen med indkaldelsen til generalforsamling. Aflyses.</p> <p><b>Årsmøde i Sammenslutningen ultimo august</b></p>

# Lyngvejens Grundejerforening

## Klegod

	<p>Endelig dato er ikke fastlagt, men mon ikke lørdag, 31. august kunne være et godt bud? Vi har to pladser. <b>Dan deltager. Der er endnu en plads till os.</b></p> <p><b>Kystsikringsdag (hø rulning – efter behov)</b> Lørdag, den 21. september.</p> <p><b>Andre fælles aktiviteter i 2024?</b> Nye tiltag?</p>
5	<b>Eventuelt</b>

Mødet slut 12.20.  
Sekretær.

Hans Ole Loft

Dan Brøsh Jensen

Lars Kamuk Jakobsen

Teddy Bech Pedersen

Lars Fløe Nielsen.